



Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 3/ 2026

z 26.02.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Peder

I. berie na vedomie,

že zámer na odpredaj bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Peder najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to od 12.02.2026

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemkov v k. ú. Peder, okr. Košice – okolie, **parcela reg. „C“ č. 525/16**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 480 m², spolu **480 m²**, vedených na LV č. 538, vo vlastníctve obce Peder ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10,14 EUR za m², t. j. za cenu **4867,20 EUR** (cena určená podľa platného znaleckého posudku, v prospech pani Mgr. Moniky Jamber Sztaskovej a pána Mgr. Kristiána Jambere , bytom Peder 139, 044 05 Peder

B. odpredaj pozemkov v k. ú. Peder, okr. Košice – okolie, **parcela reg. „C“ č. 525/11** , druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48 m², spolu **48 m²**, vedených na LV č. 538, vo vlastníctve obce Peder ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10,14 EUR za m², t. j. za cenu **486,72 EUR** (cena určená podľa platného znaleckého posudku, v prospech pani Mgr. Moniky Jamber Sztaskovej a pána Mgr. Kristiána Jambere , bytom Peder 139 , 044 05 Peder

C. kúpnu zmluvu v predloženom znení

III. konštatuje, že Obecné zastupiteľstvo obce Peder zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Peder nasledovne: - usporiadanie majetkovoprávných vzťahov k pozemkom vo vlastníctve obce, užívané spolu s nehnuteľnosťou - obydliím v užívaní žiadateľa, pričom z uvedeného dôvodu, ako aj vzhľadom na ich výmeru, obec nevie tieto pozemky využiť inak, ani ich ponúknuť na predaj iným záujemcom a teda sú pre obec na iný účel nevyužiteľné.

Dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevodoch majetku obce v podmienkach obce Peder sú :

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²,
- prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000 eur,

v predloženom znení bez pripomienok